

AllesWirdGut

447. HOL – Bruckner Tower & Anton Bruckner International School, Linz (AT)

Dichte Stadtlandschaft

AllesWirdGut stellten in einer Arbeitsgemeinschaft mit Hertl.Architekten vor Kurzem den Bruckner Tower in Linz fertig. Das Hochhaus bildet mit seiner markanten Silhouette und dynamisch strukturierten Fassade einen neuen städtebaulichen Merkmalspunkt in der Linzer Skyline. Der zweigeschossige Sockel sorgt dafür, dass die Baumasse "sanft am Boden landet", schafft Orientierung und strahlt Urbanität aus.

Der neue Stadtbaustein bietet ein lebendiges und dichtes Angebot aus Wohnen, Arbeiten und Bildung. Dies umfasst die Anton Bruckner International School mit Kindergarten, sowie mehr als 350 Wohnungen.

Die Einbettung in den Park, ein geschützter, begrünter Schulhof, die umlaufenden Balkone und ein Dachgarten für die BewohnerInnen unterstreichen die hohe Aufenthaltsqualität des Gebäudes.

Die klar lesbare Form des Turms stärkt als Landmark die neue Stadtlandschaft östlich des Lentiakomplexes. Geknickte Fassaden reagieren auf die städtebauliche Situation und verleihen dem Hochhaus eine schlanke Anmutung mit einem wechselnden Erscheinungsbild und hohem Identifikationspotential.

Die vielfältige Orientierung der Fassaden bietet optimale Lichtverhältnisse und spektakuläre Ausblicke. Die Prägnanz der Form wird durch umlaufende Balkone noch verstärkt, die sich von unten nach oben verlaufend, von massiven Betonbrüstungen zu optisch leichter werdenden Glasbrüstungen auflösen und dem Gebäude eine subtile Feinheit verleihen.

Im Inneren wurde auf hohe Wohn- und Lebensqualität sowie eine klare Strukturierung geachtet. Hochwertige und flexible Räume können mehrere Funktionen annehmen und ermöglichen vielfältige Formen des Zusammenlebens.

Zusätzliche Gemeinschaftszimmer, die das Miteinander aller BewohnerInnen fördern und die Aufenthaltsqualitäten erhöhen, bringen Tageslicht ins Gebäude und schaffen Identität und Orientierung durch Blickbeziehungen ins Freie.

Projektdaten

Architektur: AllesWirdGut & Hertl.Architekten

Auftraggeber: Bruckner Immobilien Entwicklungs GmbH

Leistungsphasen: 1-4 | 5, 6, 7 (teilweise)

Geladener Wettbewerb: 03.2017 – 1. Preis

Fertigstellung: 12.2021

BGF: 59.990 m²

Team AllesWirdGut: Barbara Schickermüller, Christopher Schweiger, Dominic Fohrer, Fabian Bartel, Felix Kämpfel, Felix Reiner, Florian Gottler, Gerlinde Starlinger, Guilherme Silva da Rosa, Johannes Windbichler, Rachele Albini, Teresa Aćimović, Tin Jelavic, Vittorio Salvadori

Bauphysik: TAS Bauphysik

Brandschutz: Firex Gresslehner GmbH

HLS Planung: TB Wiesauer

Landschaftsplanung: DnD Landschaftsarchitektur

Statik: Schindelar ZT GmbH

Drohnenflug: Faruk Pinjo

Fotos: tschinkersten fotografie (F01–F13), Faruk Pinjo (F14–F27)

Illustrationen: AllesWirdGut & Hertl.Architekten

Anfragen bitte an: press@awg.at bzw +43 1 9610 435 0

Weitere aktuelle Presseunterlagen finden Sie hier: <http://www.awg.at/daten/presse/>