**Wood Housing SEESTADT ASPERN**

**Collaboration with querkraft architekten**

1220 Wien, Gisela-Legath-Gasse 3

1220 Wien, Ilse-Arlt-Straße 4 und 6

**1220 Wien, Maria –Tusch-Straße 6**

1220 Wien, Mimi-Grossberg-Gasse 3 und 5

Vienna, Austria 2011-2015

**Client:** EBG, Vienna

**Gross floor area:** 19,600 m2 above and 17.000 m2 below ground

**Architecture:** Berger+Parkkinen Architekten, querkraft architekten

**Team Berger+Parkkinen Architekten:**

Project manager: Lucas Schuh

Matthias Bachl, Jurgis Gecys, Jure Kozin, Marijana Vjesticová, Stefanie Sent

**Team querkraft architekten:**

Project manager: Robert Haranza

Dominique Dinies, Georg Falkenhahn, Sandor Guba, Bernhard Mayer, Tim Stahlhut

**Client:**

EBG Gemeinnützige Ein- und Mehrfamilienhäuser Baugenossenschaft reg. Gen.m.b.H, Vienna

**Consultants:**

Landscape architects:  idealice, Vienna  
Structural consultant:  Lackner + Raml Ziviltechniker-GmbH, Villach

Building services: TB Obkircher, Vienna

Construction physics: Holzforschung Austria, Vienna

Fire protection: BrandRat ZT GmbH, Vienna

Timber structure: LC Buildings GmbH, Vienna

Rainwater Management: ZT-Schattowitz, Vienna

**Contractor:**

Building contractor:  Porr Bau GmbH, Vienna

Timber structure: Weissenseer Holz-System-Bau GmbH,Greifenburg

**Building facts:**

Dwelling units:  213  
Apartment sizes: 42 to 110 m²  
Usable residential floor area:  14.680 m²  
Commercial floor area:  1.009 m²   
Gross floor area above ground level:  19.600 m²

Gross floor area: 37.439 m²

Net floor area: 33.375 m²

Main usable area: 15.689 m²

Building footprint: 3.783 m²  
Building plot:  7.731 m²

Parking Spaces: 413

Net Wooden Façade Area: approx. 8.000 m²

Average Energy Performance: 15 kWh/ m².a

Competition:  2011-2012

Start of planning: August 2012  
Start of construction:  September 2013  
Completion:  July 2015

**Manufacturer:**

**Roofing:** Paul Bauder GmH & Co KG, www.bauder.de

**Windows/Glazing:** IPM Schober Fenster Gesellschaft m.b.H, [www.ipm.at](http://www.ipm.at)

**Façade:** Capatect Baustoffindustrie GmbH, www.capatect.at

**Partitions:** Weissenseer Holz-System-Bau GmbH, [www.weissenseer.com](http://www.weissenseer.com)

**Slab:** Mobile Betonkonzepte GmbH, [www.mobile-betonkonzepte.eu](http://www.mobile-betonkonzepte.eu)

**Insulation:** AUSTROTHERM DÄMMSTOFFE , [www.austrotherm.de](http://www.austrotherm.de)

**Sun Protection:** Reitermayer Gesellschaft m.b.H., [www.reitermayer.at](http://www.reitermayer.at)

**Doors:** Domoferm GmbH, www.domoferm.com

**Heat and Smoke Vents:** Esser’s Flachdach-Bauelemente Vertriebsges.m.b.H, [www.esser.at](http://www.esser.at)

**Fire Safety Design:** Schrack, [www.schrack-technik.de](http://www.schrack-technik.de)

**Heating:** Siemens, [www.siemens-home.de](http://www.siemens-home.de)

**Ventilation:** Lüftungstechnik GmbH für Raumluftsysteme, [www.lunos.de](http://www.lunos.de)

**Bathroom products:** Geberit Vertriebs GmbH, [www.geberit.de](http://www.geberit.de); Sanitär-Heinze-Gruppe, www.sanitaer-heinze.de

**Wooden Flooring:** Weitzer Parkett GmbH & Co KG, [www.weitzer-parkett.com](http://www.weitzer-parkett.com)

**Gypsum Walls:** Knauf (Vorsatzschale in Trockenbau), [www.knauf.de](http://www.knauf.de)

**Exterior Flooring:** Friedl GesmbH, [www.steinwerke.at](http://www.steinwerke.at)

**Awards and Certificates:**

Nomination Wiener Wohnbaupreis 2019

Nomination Staatspreis für Architektur und Nachhaltigkeit 2017

klimaaktiv Gold 2017

Caparol Architekturpreis 2016: Farbe – Struktur – Oberfläche, 2. Preis

AIT Award 2016, Kategorie „Bezahlbares Wohnen“, 2. Preis

**Photo Credits:** © hertha hurnaus | berger+parkkinen architekten | querkraft architekten

**Press Contact**a b c works

Ana Berlin + Team  
[hello@abc-works.today](mailto:hello@abc-works.today)  
+43 (0) 660 47 53 818

**Contact Berger+Parkkinen**

Christina Wintersteiger

Berger+Parkkinen Associated Architects

Schönbrunner Straße 213-215, 1120 Wien

[press@berger-parkkinen.com](mailto:cw@berger-parkkinen.com)

+43 1581 49 35-21